

「阿久根市耐震改修促進計画（改訂版）（案）」に関するパブリックコメントによる御意見と市の考え方（回答）

いただいた御意見と市の考え方は、次のとおりです。

番号	御意見の内容（原文のまま）	市の考え方（回答及び対応）
1	該当箇所 グランビュー（国民宿舎） - 耐震工事（約２億円）、予備約１億円 - 内部工事（電気ＬＥＤ、歩行よく年寄の健康増進、医療費削減（約２億円） 内容 - 丹宗忠様が約４０年前に建築された、ずいいの夕陽が大島にしずむ、１００万ドルのぼうようであります - 市民が１人１万円以上の出資による(株)方式で運営 - 耐震改修しないでも、法律的罰則がない	御意見ありがとうございます。旧国民宿舎施設の活用に関する御意見と理解いたします。 御意見のとおり、現在の場所は、景観に優れており、これまで宿泊観光施設が運営され多くの方に利用されてきました。 しかしながら、施設は、設置以来４０年余り経過して老朽化が進行し、また、耐震補強が必要とされています。 このような施設について、耐震補強をせずに長期にわたり現状を維持することは適当ではないと考えられます。 施設の建替えなどの対応には、多額の費用を要することから、市では、昨年、一定期間後の建替えを条件に無償譲渡することとして公募を行いました。しかし、条件に合った民間事業者を決めることができませんでした。 市民の皆様の出資による運営については、貴重な御意見として受け止めさせていただきましたが、施設の整備について、多額の経費を要することや、市において予定されているイベントに適切に対応するための時間的な制約があることから、今後は市が施設を解体して、その後新しい施設を建設していただく民間事業者を公募することとしています。 施設の解体は、平成２８年度中の着手を目指しており、４月から施

		設は休館となりますが、必要な作業を経て施設解体に着手し、可能な限り空白期間を短縮して早期の新施設整備を目指してまいります。
2	該当箇所 P 3 特定既存耐震不適格建築物について 内容 特定既存耐震不適格建築物について、老朽危険家屋について行政代執行した場合、私有財産へ市民全体に負担を負わないよう、義務者から費用徴収はきちんと行ってほしい。 行政代執行において、新しい行政の取り組みの広報について、大阪市の取り組みを例にご紹介をします。理解を得るためには必要なケースもあるかと思ひます。 参考資料： 大阪市 報道発表資料 老朽危険家屋について行政代執行を実施します http://www.city.osaka.lg.jp/hodoshiryo/toshikeikaku/0000241245.html	老朽危険家屋等の行政代執行に関する御意見、また、資料の御案内ありがとうございます。 老朽家屋等の解体については、その家屋等を所有する方による処理が原則であります、防災や環境上必要がある場合は、その方に代わって市が解体することができることとされています。 市では、その家屋を所有や管理されている方に適切な処理を求めることを基本としながら、具体的な事案に応じて、公共上の必要がある場合は、これらの方に代わって解体を検討したいと考えております。 そして、解体は、本来、所有等をされている方の負担においてされるべきものであることから、代執行した場合の費用については、その方に求めることとしております。
3	該当箇所 P 3 1 耐震診断及び耐震改修の必要性についての講習 内容 「耐震診断及び耐震改修の必要性についての講習会の開催等により普及啓発」を特にアパート・マンションのオーナーなどにする必要があるのではないかと思います。(既に他の	御意見ありがとうございます。集合住宅の所有者及び管理者への耐震診断及び耐震改修の必要性の普及・啓発活動についての御意見と承ります。 市としましては、平成25年3月に田代地区におきまして「耐震セミナー」を実施し、また平成27年度には、個人の住宅で、阿久根市木造住宅耐震事業補助金を活用し1件の耐震改修工事を実施していた

	方法である場合は除く)	できました。 しかしながら、これらは木造住宅居住者に限定したものであったため、御意見にありますとおり、市民の皆様の生命や財産を守るため、今後は広く建築物の耐震診断及び耐震改修の普及促進に努めてまいります。
4	該当箇所 提案と相談 内容 島原市には安中地区まちづくり協議会有り、自主防災訓練、小学生への防災塾開催、植林や川の再生維持管理活動を自主的に行うグループがある。ボランティアの活動グループが必要だと思ひ、自分も含めてボランティアをしようとする人、多様な技術を持った人がいると思ひますがそのマッチングなどのボランティアセンターがあると思ひます (が、実態があるか未調査です。不確定ですが一つの案として) 参考：鹿児島市ボランティアセンター http://www.dondon-net.or.jp/place/v-center/	御意見ありがとうございます。 ボランティアの方々は、様々な分野で活動され大きな貢献をされているところだす。市でも、各種のイベントなどの開催に当たって、多くの市民の方々にボランティアとして参加をいただいておりますが、引き続き、さらに多様な御協力をお願いしたいと考えております。 ボランティアセンターにつきましては、希望と必要に応じたボランティアのマッチングを可能にし、円滑な活用を促すものとして、貴重な御提案と理解いたしました。 現在、このマッチングなどにつきましては、社会福祉協議会において行われており、また、ボランティアの募集や情報の提供などもなされているところでありますが、その活動を支援しながら有効なボランティアの活用になめたいと考えております。