

V. 今後の展開方針

V. 今後の展開方針

1) ソフト展開の方針

(3つのソフト展開方針)

【住民の意識醸成】

- ・住民主体の活動
- ・協働のまちづくりの理解
- ・まちづくり人材の育成

【運営体制の強化】

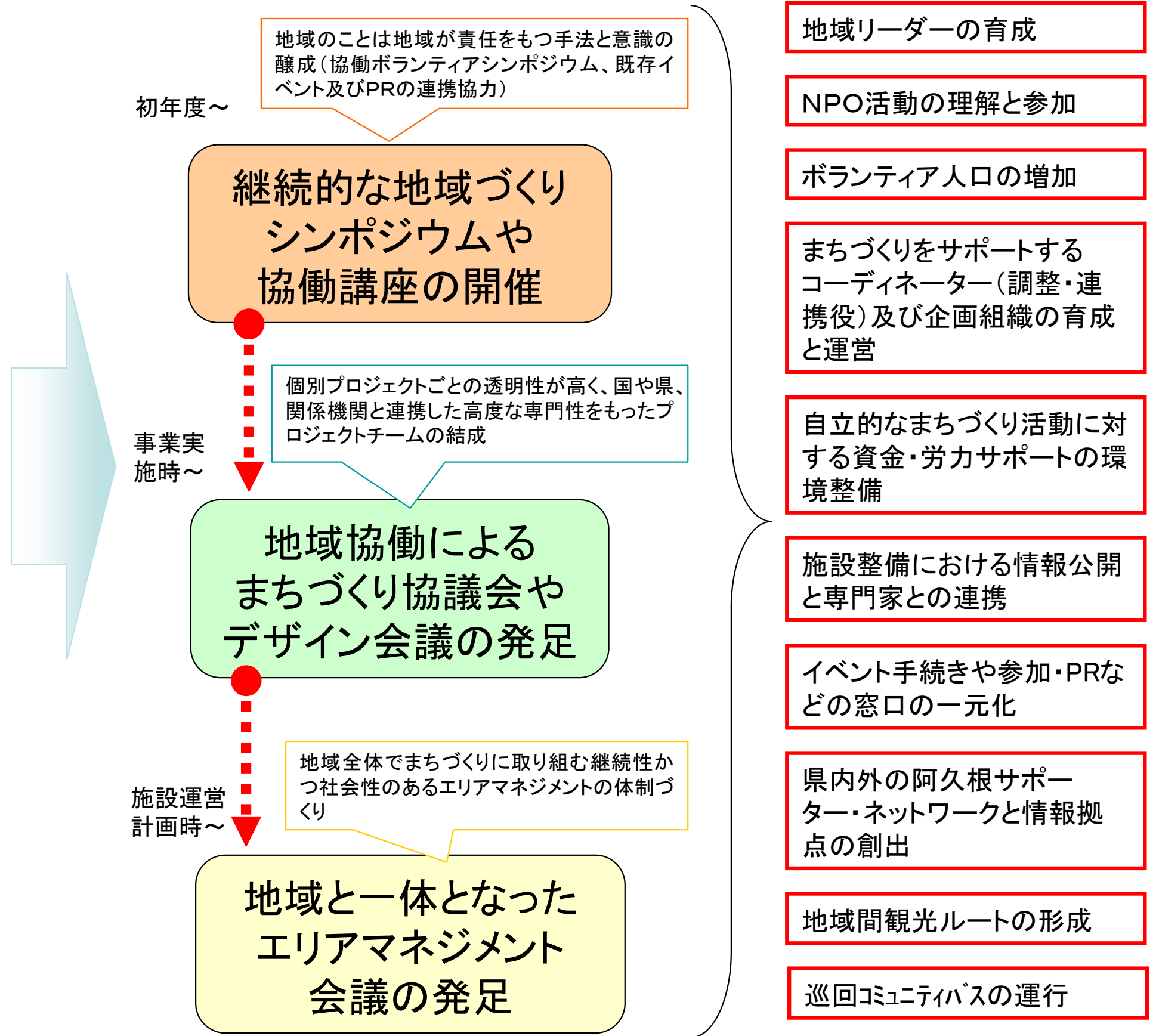
- ・民間やNPOが主体となったエリアマネジメントの推進
- ・地域が参加する継続的なまちづくり施設運営の推進

【観光イベント・PR活動】

- ・効果的なPR活動の検討
- ・地域情報(歴史・文化・自然)の普及と理解
- ・イベント活動と連携の推進

(地域の自立を目指す具体的な展開)

(成果)



...など

2) 事業展開(施設整備事業)

エリア名	施設名	形状	規模	単位	概算工事費	計画整備年度					備考
						25年度～27年度	28年度～30年度	31年度～33年度	34年度～36年度	37年度以降	
駅前広場・ シンボルロード エリア	①駅前広場	アーケード(片持ち式 膜形状)	120.0	m	75,000,000						W=2.5m
		ロータリー改修	880.0	m ²	17,600,000						
		歩道整備	1,000.0	m ²	15,000,000						
		鉄道広場	650.0	m ²	9,750,000						
	②駅舎改修	物産店・交流施設	1.0	式	60,000,000						
		東側広場	2,000.0	m ²	20,000,000						駐輪場・花壇(施設整備費のみ)
		連絡歩道橋(L=60.0m)	1.0	式	80,000,000						人道橋 W=2.0m
	③シンボルロード改修	舗装改修・ファニチャー整備	1,300.0	m ²	19,500,000						
		電気施設改修	1.0	式	1,000,000						
		ポケットパーク	100.0	m ²	4,000,000						
照明灯塗装		20.0	基	1,000,000							
小計				302,850,000							
新港エリア	④スポーツ広場	広場改修(芝生舗装)	17,100.0	m ²	68,400,000						県荷下し場
		自転車レーン舗装塗装	4,500.0	m ²	22,500,000						1200m/周
		標識等	10.0	ヶ所	2,000,000						
		青果市場移転	1.0	式	100,000,000						旧港エリアから水産加工団地へ移転
	⑤交流広場	臨海公園の改修	18,500.0	m ²	92,500,000						移動円滑化(バリアフリー)改修
		釣り堀(生け簀)	4.0	基	50,000,000						参考施設:かまえ海上釣堀(佐伯市)
「元之島」人道橋	1.0	式	-							区域外と連携して将来計画で実施	
小計				335,400,000							
散策エリア	⑥健康と歴史の路	歩道塗装	2,000.0	m ²	20,000,000						1380m(北880m 南500m)
		健康遊具(@50m)	30.0	基	4,500,000						
		歴史銘板(@50m)	30.0	基	3,000,000						
		標識等	15.0	ヶ所	1,500,000						
		ポケットパーク整備	3.0	ヶ所	9,000,000						休憩施設
		高松川歩道橋デッキ(L=60m)	1.0	式	60,000,000						港橋歩道橋敷設改修(W=2.0m)
小計				98,000,000							
旧港エリア	⑦フィッシャーマンズ・ ワーフ	観光案内所	100.0	m ²	15,000,000						
		観光交流物産館(交流市場)	1,500.0	m ²	300,000,000						旧管理棟区域(参考施設:唐戸市場)
		渡船場・マリンレジャー施設	1,300.0	m ²	195,000,000						旧荷下場区域
		浮棧橋	80.0	m	24,000,000						プレジャーボート:25隻
		駐車場	7,200.0	m ²	72,000,000						300台収納規模
		旧港内人道橋(L=150m)	1.0	式	300,000,000						人道橋 W=2.0m
		公園整備	7,200.0	m ²	108,000,000						デッキ・舗装・ファニチャー
		里山整備	15,000.0	m ²	45,000,000						戸柱公園園路整備・サクラ植栽
小計				1,059,000,000							
街なか商店街エリア	⑧街なか整備	足湯ポケットパーク	850.0	m ²	12,750,000						大丸公園改修(市泉源)
		アーケード(片持ち式 膜形状)	400.0	m	250,000,000						駅前通り(W=2.5m) 集約して改修
		車道塗装	4.0	ヶ所	32,000,000						500m ² /ヶ所
	土地区画整理事業	1.0	式	-						区域外と連携して将来計画で実施	
	文化会館	1.0	式	-						区域外と連携して将来計画で実施	
小計				294,750,000							
合計				2,090,000,000							

* 概算工事費は、整備事業費の目安を示すものである。また土地取得費等は含まない。